

Niederschrift

über die Sitzung des Stadtrates der Stadt Bacharach am Donnerstag, 11.01.2024 um 19.30 Uhr, im Ratssaal in Bacharach.

Anwesend:

Stadtbürgermeister:	Rahn Philipp - Vorsitzender -		
Die Beigeordneten:	Gunter Pilger Rainald Kauer Christel Eichner		
Die Ratsmitglieder	Thomas Bumke Thomas Dietz Mark Federhen Thomas Gundlach Jürgen Oldach Martin Oldach Hildegard Protze Jochen Ratzenberger Nicole Scherb-Yilmaz Eckart Steeg Dieter Stiehl Norbert Wagner		
Außerdem:	VG Rhein-Nahe	Benedikt Seemann	VG Rhein-Nahe
	Schriftführerin:	Gretel Lonich	
Abwesend:	Ratsmitglieder:	Hannah Horn Dennis Scherschlicht	

Zur heutigen SR-Sitzung wurde die Elternschaft der Kita Bacharach eingeladen. Um 19:30 Uhr wird den Eltern außerhalb der Tagesordnung die Möglichkeit gegeben, den Ratsmitgliedern ihre aktuelle Situation in der Kita Bacharach zu schildern. Der Vorsitzende Bürgermeister der Stadt Bacharach Philipp Rahn begrüßt die Anwesenden. Die Elternvertretung der Kindertagesstätte Bacharach schildert die derzeitige Situation in der Kita Bacharach. In einem regen Meinungsaustausch wird die augenblickliche Lage durch die Elternvertretung und die zahlreich anwesenden Eltern mit den Ratsmitgliedern diskutiert. Auch Situationen aus der Vergangenheit werden angesprochen. Die Elternschaft bittet die Ratsmitglieder um Unterstützung, Abhilfe zu schaffen.

Nachdem die Eltern den Sitzungsraum verlassen haben wird der öffentliche Teil der Tagesordnung um 20:00 Uhr eröffnet.

Der Vorsitzende Bürgermeister der Stadt Bacharach Philipp Rahn stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest. Hiergegen erheben sich keine Einwände.

Ausdrücklich werden die Ratsmitglieder auf § 22 GemO (Ausschlussgründe) hingewiesen und um Beachtung gebeten. Diese sind vom Betroffenen selbst anzuzeigen.

Der Vorsitzende hat keine Ergänzung zur Tagesordnung.

Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

Sodann wird folgende Tagesordnung abgehandelt:

Öffentlicher Teil:

1. Mitteilungen
2. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
3. Auftragsvergaben
4. Sachstand BUGA 2029
5. Beratung und Beschlussfassung über die Bewerbung als Modellkommune beim Förderprogramm KuLaDig RLP
6. Sachstand der städtischen Baumaßnahmen
7. Verschiedenes
8. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

9. Mitteilungen
10. Personalangelegenheiten
11. Miet- und Grundstücksangelegenheiten
12. Vertragsangelegenheiten
13. Bauangelegenheiten
14. Verschiedenes

Öffentlicher Teil:

15. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen

- Die Stadt Bacharach beabsichtigt die Spurgasse zu sanieren, die Planung der Maßnahme ist beauftragt. Die Umsetzung der Baumaßnahme ist ab Frühjahr 2024 geplant. Am Dienstag, den 23. Januar 2024 um 17.00 Uhr findet hierzu eine Informationsveranstaltung für Anlieger im Ratssaal des Rathauses in Bacharach statt.
- Stadtbürgermeister Philipp Rahn ist vom 12.02. bis 12.04.2024 nicht im Dienst. Die Vertretung während seiner Abwesenheit übernimmt die 3. Beigeordnete Christel Eichner. Die SR-Sitzungen werden vom 1. Beigeordneten Gunter Pilger geleitet.
- Die Stadtratssitzung im Februar 2024 ist für den 15.02.2024 geplant. (Der ursprünglich vorgesehene Termin wäre Altweiberdonnerstag).

- Das in Bacharach ansässige Energieberatungsbüro Markus Patschke, Wärmeversorgung mit Erneuerbaren Energien, Ideenskizze, Vergleichsstudie für die Stadt Bacharach hat der Stadt Bacharach ein Konzept übersandt. Das Konzept ist noch nicht geprüft, es wurde den Ratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.
- Im Oktober 2023 hat in Kaub das erste Dialogforum zur BUGA 2029 mit dem Thema „Leerstand“ stattgefunden. An der Uni Koblenz hat jetzt die Arbeitsgruppe „Humangeographie in Zusammenarbeit mit der BUGA 2029“ mit dem Thema „Urbane Lücken, ein Bürgerwissenschaftliches Projekt im Mittelrheintal“ einen Projektantrag bei der „Hans Sauer Stiftung“ eingereicht. Ziel des Projekts ist es, das Thema Leerstand in ausgewählten kleinen mittleren Städten im „Oberen Mittelrheintal“ zu beforschen und Lösungsstrategien zu entwickeln. Das Projekt läuft vom 01.03.2024 bis 28.02.2025. Die Hans Sauer Stiftung hat in der Zwischenzeit für die Städte Kaub, St. Goar, St. Goarshausen und Bacharach die Förderzusage erteilt.

Rainald Kauer, Beigeordneter mit Geschäftsbereich BUGA 2029, Tourismus, Kultur- und Stadtentwicklung informiert aus seinem Aufgabenbereich:

- Am 21.01.2024 um 18:00 Uhr ist das nächste Meister-Konzert in der Mittelrheinhalle in Bacharach. Anna Mikulska - Violoncello und Philippe Argenty am Klavier spielen das Konzert „Duo Fortechello“.
- Das zweite Dialogforum zur BUGA 2029 findet am 01. März 2024 in St. Goar statt. Thema wird sein „Smartes Wasser für grüne Orte“ - Zukunftsfähige Wassernutzung am Mittelrhein.
- Die Mitgliederversammlung der Rhein Nahe-Touristik e.V. war am 10. Januar 2024 in Bingerbrück. Verbandsgemeindebürgermeister Benedikt Seemann wurde als Vorsitzender gewählt. Rainald Kauer und Franz Josef Eckes aus Genheim sind seine Stellvertreter. Beisitzer aus Bacharach sind Jasmin Baumgarten, Rheintalreisen; Thomas Dietz, Tomis Supermarkt und Jutta Schweigert, Gästehaus Rheinromantik.

2. Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Es wird mitgeteilt, dass Spenden eingegangen sind:

Spenden ab einer Höhe über 100,00 EUR müssen vom Stadtrat angenommen werden:

- Weinkellerei Reh Kendermann GmbH,
Am Ockenheimer Graben 35, 55411 Bingen
Sachspende für Weihnachtsbaumschmücken 136, 80 EUR

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig die Annahme dieser Spende.

- Weingut Dr. Kauer, Mainzer Str. 21, 55422 Bacharach,
Sachspende für die Seniorenütten 504, 00 EUR

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig die Annahme dieser Spende.

- Weingut Karl Heidrich, Oberstraße 16 -18 ,55422 Bacharach,
Sachspende für die Seniorenütten 220, 80 EUR

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt einstimmig die Annahme dieser Spende.

3. Auftragsvergaben

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf

4. Sachstand BUGA 2029

Am 10. November 2023 wurde der Gewinnerentwurf des nichtoffenen freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit städtebaulichem und freiraumplanerischem Ideenteil für den Bereich Bacharach ermittelt.

Zu den Auswirkungen des Gewinnerentwurfs auf die Entwurfsplanung des LBM zum Umbau der B9 und das weitere Vorgehen, hat der Vorsitzende den Ratsmitgliedern den Gesprächsvermerk zur Verfügung gestellt.

Mit dem Entwurf wurde die vorliegende Straßenplanung in weiten Teilen aufgegriffen, zeigt aber streckenweise auch Differenzen. Im Rahmen des Termins sollten die Differenzen aufgezeigt und die Auswirkungen auf den Straßenentwurf festgelegt werden.

Zur besseren Verdeutlichung hat das Büro slb (Stadt, Land, Bahn) die Straßenplanung und den Gewinnerentwurf in einem Skizzenplan übereinandergelegt. Die Gegenüberstellung von Gestaltungsentwurf und LBM-Straßenentwurf ist im Gesprächsvermerk ausführlich beschrieben.

Die Verschiebung der südlichen Verschwenkung nach Süden wurde nochmals geprüft und stellt eine Problematik dar, die einer kreativen baulichen Lösung zugeführt werden muss.

Der Rat der Stadt Bacharach diskutiert.

Der geänderte Grundstücksüberlassungsvertrag liegt der Stadt Bacharach vor und wurde an die VG Rhein-Nahe weitergeleitet, außerdem befindet sich dieser Vertrag z.Zt. in der rechtlichen Prüfung.

Ein Beschluss durch den Stadtrat ist nach Prüfung erforderlich.

5. Beratung und Beschlussfassung über die Bewerbung als Modellkommune beim Förderprogramm KuLaDig Rheinland-Pfalz

Der Beigeordnete Rainald Kauer gibt eine Kurzbeschreibung des Projekts „Digitale Erfassung und Präsentation von Kulturlandschaften in Rheinland-Pfalz“ (KuLaDig-RLP). Das Projekt wird nunmehr aufgegriffen; bis zum 31.01.2024 muss, wenn die Teilnahme erwünscht ist, ein Antrag für die 6. Förderphase des Projekts im Kalenderjahr 2024 gestellt werden. Das kulturelle Erbe soll (digital) sichtbar, erlebbar und nutzbar sein unter dem attraktiven Thema:

„Stadt Bacharach, vielfältige Lern- und Erlebnisorte in Raum und Zeit“.

Wenn die Stadt Bacharach den Zuschlag als Modellkommune erhält, wird das Projekt von Studenten der Uni Koblenz begleitet. Im ersten Schritt sollen 10 Punkte identifiziert werden, die umgesetzt werden sollen.

Der Ausgangspunkt ist die vorliegende Seite auf KuLaDig zur Stadt Bacharach <https://www.kuladig.de/Objektansicht/KLD-290360> Stadt Bacharach | Objektansicht (kuladig.de) (von: Paul-Georg Custodis, RVDL, aus dem Jahr 2018).

Das Projekt wird mit 1.000, -- EUR Anschubfinanzierung bezuschusst.

Der Rat der Stadt Bacharach beschließt, sich als Modellkommune bei der 6. Förderphase des Projektes „KuLaDig – Kultur. Landschaft. Digital“ Rheinland-Pfalz 2024 zu bewerben. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

6. Sachstand der städtischen Baumaßnahmen

Der 1. Beigeordnete Gunter Pilger berichtet mit einer PowerPoint Präsentation über den Sachstand der Baumaßnahmen im Jahr 2023 in der Stadt Bacharach. Mit Bildern (vorher/nachher) wurden die Arbeiten am Liebesturm, am Kranenturm und an der Brücke im Malerwinkel dargestellt.

In der Kindertagesstätte in Bacharach wurden die Mängel im Bereich Brandschutz, welche bei der Begehung der Kreisverwaltung im Herbst 2022 aufgezeigt wurden behoben. Zusätzliche Wände und Türen zur Herstellung abgeschlossener Brandschutzabschnitte wurden eingebaut, Restarbeiten aus der Begehung durch die Unfallkasse im Sommer 2021 wurden ausgeführt.

Im Dorfgemeinschaftshaus in Steeg gibt es noch Probleme mit der Heizung, die nicht zur Zufriedenstellung gelöst sind.

In der Mittelrheinhalle in Bacharach sind noch Restarbeiten aus dem Förderprogramm KI 3.0 ausgeführt worden (Erneuerung der Sicherheitsbeleuchtung).

7. Verschiedenes

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

8. Einwohnerfragestunde

Hierzu besteht kein Beratungsbedarf.

Nichtöffentlicher Teil:

II. Öffentlicher Teil:

15. Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurden einem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin: